

Vergabestelle

Stadt Senftenberg

Markt 1

01968 Senftenberg

Datum der Versendung 20.08.2026

Vergabeart

- ☒ offenes Verfahren
- ☐ nicht offenes Verfahren
- ☐ Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- ☐ Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
- ☐ wettbewerblicher Dialog
- ☐ Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 24.08.2026 Uhrzeit 08:00

Eröffnungstermin

Datum

Ort

Raum	elektronisch über Vergabemarktplatz Brandenburg
------	---

Bindefrist endet am 07.10.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 2 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Sanierung und Erweiterung Erlebnisbad Senftenberg: Los 14 -
Bäderausstattung

Vergabenummer

2026 GM 12

Leistung

Los 14 - Bäderausstattung

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**[Datenschutzhinweise.pdf](#)[Hinweise illegaler Betätigung.pdf](#)[Leitfaden VMP und elektronische Angebotsabgabe.pdf](#)[Tipps zur Angebotsabgabe.pdf](#)[VVB 216 - Verzeichnis vorzulegender Unterlagen 07-2019.pdf](#)**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**[213.1 Mindestanforderungen BbgVergG.pdf](#)[213.3 Ergänzende Vergabebedingungen.pdf](#)[ARC_3610_AH_FS Detailschnitte Umkleideschränke - Alte Halle.pdf](#)[ARC_3611_NA_FS Detailschnitte Umkleideschränke - Neuer Anbau.pdf](#)[ARC_3900_GO_AS Grundriss Erdgeschoss GO - Möblierung.pdf](#)[ARC_3902_GO_AS Grundriss Erdgeschoss GO - Umkleideschränke.pdf](#)[ARC_3932-AH_BA Fönplätze Alte Halle.pdf](#)[ARC_3934_AH_BA Wertschließfächer und Ablagen am Schwimmerbecken.pdf](#)[ARC_3935_AH_BA Wertschließfächer und Helmfächer Stiefelgang - AH.pdf](#)[ARC_3936_AH_BA Ablageregal in den Duschen Räumen AH303 + AH306.pdf](#)[ARC_3937_EB_BA Ablageregal Erlebnisbereich.pdf](#)[ARC_3938_AH_BA Fönplatz Behinderten WC_Dusche - Alte Halle 2026-06-08.pdf](#)[ARC_3942_AH_BA Ablageregal Raum 302 und 305.pdf](#)

ARC_3943_AH_BA Bügelablage und Haken.pdf
 ARC_7001_GO_FM Grundriss Erdgeschoss Farbkonzept Wände.pdf
 LA_5010_GO_BE Baustelleneinrichtungsplan.pdf
 Leistungsverzeichnis.pdf
 VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 07-2019.pdf
 VVB 241 - Abfall 12-2017.docx
 VVB 244 - Datenverarbeitung 12-2017.docx

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

213 elektronisches Angebotsschreiben ohne Lose.docx
 Bieterangabenverzeichnis.pdf
 CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter.docx
 Eigenerklärung EU-Sanktionen VO 2022_576 - 2022-11.docx
 Leistungsverzeichnis.X83
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019 - Fassung 2022.docx
 VVB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation 12-2017.docx
 VVB 222 - Preisermittlung bei Kalkulation ueber die Endsumme 12-2017.docx
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx
 VVB 234 - Erklärung Bieter- _Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx
 VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen _Kapazitäten anderer Unternehmen 12-2017.docx

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

213.2 Mindestanforderungen BbgVergG (Nachunternehmer).docx
 444 Referenzbescheinigung.docx
 VVB 124.2 - Eigenerklärung zur Eignung Nachunternehmer.docx
 VVB 223 - Aufgliederung der Einheitspreise.rtf
 VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

- 1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**
 Amt für Gebäudemanagement
Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung
 zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform
 VMPCconnector: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPCcenter>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- Baurechtliche Zulassung/ Prüfbericht für das kalkulierte Dübelsystem: Sh. Leistungsverzeichnis unter "Systembeschreibungen" (Seite 21)
- Bieterangaben: Eintragung in GAEB oder LV möglich
- CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter
- Eigenerklärung EU-Sanktionen
- Formular 221, alternativ 222
- Gewerbeanmeldung und aktueller Handelsregistrazug (max. 6 Monate alt)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Eignungserklärung anhand Formular 124, alternativ PQ-Nachweis
- Freistellungsbescheinigung gem. § 48b Einkommensteuergesetz
- Nachweis einer entsprechenden Berufs- und/ oder Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen
- qualif. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft mit Angabe der Lohnsummen

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariff. Sozialkasse
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes: bzw. Bescheinigung in Steuersachen

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Anzahl der Arbeitskräfte in den letzten 3 Jahren: Erklärung zur Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal
- Bei erforderlichen Nachunternehmerleistungen Formular 233: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt
- Erklärungen der Nachunternehmer: Formulare
 - 124.2
 - 213.2
 - 236
- Referenzen zu vergleichbaren Leistungen der letzten 3 Jahre

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden
nachgefordert

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Urkalkulation

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☒ nicht zugelassen.

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) -
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

☐ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

- ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
- ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
 - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☒ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

- ☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

8 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☒ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☒ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Name [Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie](#)

Anschrift [Heinrich-Mann-Allee 107, 14473 Potsdam](#)

Tel. [+49 3378661719](#)

Fax

[+49 3378661652](#)

E-Mail Vergabekammer@MWAE.brandenburg.de

10 Weitere Angaben

Sonstiges

[Hinweis zu den bereitgestellten Dokumenten:](#)

[Die Ausschreibungsunterlagen werden im Word-, Excel- und PDF-Format mit der Version Microsoft Office 2019 sowie als GAEB-Datei zur Verfügung gestellt. Sollten Sie die Dokumente nicht oder nicht richtig öffnen können, kontrollieren Sie bitte die Version Ihrer Software. Unter Umständen ist dann eine Aktualisierung der Software notwendig.](#)

elektronische Angebotsabgabe:

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle, speziell über das Bietertool des Vergabemarktplatzes Brandenburg, zu übermitteln. Das Formular 213 stellt hierbei grundsätzlich die Erklärung zur Angebotsabgabe dar und ist zwingender Bestandteil. Die Abgabe einer zusätzlichen GAEB 84-Datei für die Details des Angebotes ist wünschenswert. Angebote die elektronisch über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes Brandenburg oder als E-Mail übermittelt werden, können nicht berücksichtigt und müssen in Folge dessen ausgeschlossen werden.

ACHTUNG!!!

Schriftlich eingehende Angebote sind nicht zugelassen und werden nicht berücksichtigt. Infolge dessen müssen sie ausgeschlossen werden!

Kommunikation:

Sämtliche Kommunikation erfolgt über den Vergabemarktplatz Brandenburg. Für das Vergabeverfahren betreffende Fragen ist ausschließlich die Rubrik "Kommunikation" auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg zu nutzen. Hierzu ist eine einmalige Registrierung auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg unter der Rubrik "Registrierung" erforderlich.

Telefonische Auskünfte werden nicht gegeben.

Anfragen, die per E-Mail oder Fax eingehen, werden nicht bearbeitet.

Antworten auf Bieteranfragen inklusive der Fragen werden allen Wettbewerbsteilnehmern zur Kenntnis gegeben. Fragestellungen mit Hinweisen auf Ihr Unternehmen sind daher bitte zu vermeiden.

Die E-Mail-Benachrichtigung hinsichtlich der über den Projektraum zur Verfügung gestellten Nachrichten ist eine "Servicefunktion" des Vergabemarktplatzes Brandenburg. Schauen Sie daher regelmäßig selbst in den Projektraum, um mögliche Nachrichten von der Zentralen Vergabestelle der Stadt Senftenberg nicht zu übersehen.

elektronische Rechnungslegung:

Die elektronische Rechnung ist mit Angabe der Vergabenummer an: rechnungen@senftenberg.de zu senden.

Folgende Rechnungsformate sind für den Rechnungseingang bei der Stadt Senftenberg/Zly Komorow zulässig:

- Strukturierte elektronische Formate: X-Rechnung
- Unstrukturierte Datenformate: PDF

Als zulässige Empfangswege sind bei der Stadt Senftenberg/Zly Komorow folgende Eingänge erklärt:

- als E-Mail mit PDF- Anhang und X-Rechnung
- über Via-Fax-Server

Rechnungen von Standard- oder Computer-Fax an Standard-Faxgeräte gelten nicht als elektronisch eingehende, sondern als Papierrechnungen.

zuständige Kommunalaufsichtsbehörde:

Der Landrat des Landkreis Oberspreewald-Lausitz
Dubinaweg 1
01968 Senftenberg

Telefon: 03573 870-0

Telefax: 03573 870-1010

Homepage: www.osl-online.de